

L'agence qui se bouge pour vos projets immobiliers !

FICHE DE RENSEIGNEMENTS ABL GESTION-MOOVE IMMOBILIER

(En cas de colocation, merci de remplir une fiche par locataire)

Date d'Entrée souhaitée :.....

SITUATION PERSONNELLE

LOCATAIRE

GARANT

NOM		
PRÉNOMS		
DATE DE NAISSANCE		
LIEU DE NAISSANCE		
ADRESSE ACTUELLE		
SITUATION FAMILIALE		
N° DE TÉLÉPHONE		
ADRESSE MAIL		

SITUATION PROFESSIONNELLE

LOCATAIRE

GARANT

EMPLOI OCCUPÉ		
DATE D'EMBAUCHE		
NOM EMPLOYEUR		
ADRESSE EMPLOYEUR		
TÉLÉPHONE EMPLOYEUR		
RESSOURCES		
MENSUELLES		
NOM DE VOTRE BANQUE		

PIÈCES À FOURNIR

En orange : documents à fournir dans toutes les situations.

(Si garant(s), les mêmes documents sont à fournir)

JUSTIFICATIF D'IDENTITÉ

- Carte d'identité française ou étrangère (avec photo)
- Passeport français ou étranger (avec photo)
- Permis de conduire français ou étranger (avec photo)
- Carte de séjour temporaire
- Carte de résident
- Carte de ressortissant d'un État membre de l'UE ou de l'EEE
- RIB

JUSTIFICATIF DE SITUATION PROFESSIONNELLE

- Contrat de travail ou de stage ou, si nécessaire, attestation de l'employeur précisant l'emploi et la rémunération proposée, la date d'entrée en fonctions envisagée et, si nécessaire, la durée de la période d'essai
- Carte d'étudiant ou certificat de scolarité pour l'année en cours
- Copie de la carte professionnelle (profession libérale)
- Copie du certificat d'identification de l'Insee comportant les numéros d'identification (travailleur indépendant)
- Extrait D1 original du Registre des Métiers de moins de 3 mois (artisan)
- Extrait K ou K bis du Registre du Commerce et des Sociétés de moins de 3 mois (entreprises commerciales)
- Toute pièce récente attestant de l'activité professionnelle (autres cas)

JUSTIFICATIF DE RESSOURCES

- 3 derniers bulletins de salaire
- Justificatif de versement des indemnités de stage
- 2 derniers bilans comptables ou, si nécessaire, attestation des ressources pour l'exercice en cours délivrée par un comptable (non-salariés)
- Justificatif de versement des indemnités, retraites, pensions, prestations sociales et familiales et allocations perçues lors des 3 derniers mois ou justificatif de l'ouverture des droits établis par l'organisme payeur
- Titre de propriété d'un bien immobilier ou dernier avis de taxe foncière
- Avis d'attribution de bourse (étudiant boursier)
- Justificatif de revenus fonciers, de rentes viagères ou de revenus de valeurs et capitaux mobiliers
- Attestation de simulation pour les aides au logement établie par la Caf, par la MSA ou par le locataire
- Dernier + avant-dernier avis d'imposition ou de non-imposition

JUSTIFICATIFS DE DOMICILE

- 3 dernières quittances de loyer ou, à défaut, une attestation du précédent propriétaire (ou de son mandataire) indiquant que le locataire est à jour de ses loyers et charges
- Attestation sur l'honneur de l'hébergeant indiquant que le candidat à la location réside à son domicile
- Attestation d'élection de domicile
- Dernier avis de taxe foncière ou, si nécessaire, titre de propriété de la résidence principale
- + Facture de moins de 3 mois